ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 5640-Ա « 20 » նոյեմբերի 2026թ.

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 5-Ի Հ.2883-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, 37-րդ հոդվածով, «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 40-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի հ.2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 53-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով «ՋԻ ԷՄ ԴԵՎԵԼՈՓԵՐ» ՍՊԸ-ի տնօրենի 11.11.2026թ. հ.Դ-124279-26 դիմումը.

1.Երևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի:

2.Ուժը կորցրած ճանաչել Երևանի քաղաքապետի 2026 թվականի հունիսի 5-ի «Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին» հ.2883-Ա որոշման հավելվածի 13-րդ կետը:

3. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետին սույն որոշման օրինակները 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում առաքել վարչական շրջանների ղեկավարներին, Հայաստանի Հանրապետության ՆԳՆ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության բաժինների պետերին և դիմողներին:

4.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետի վրա:

5. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի ղեկավարը:

ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված
Երևանի քաղաքապետի
20.11. 2026թ.
h. 5640-Ա որոշման

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հ.Հ.	Դիմողը	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը	Անշարժ գույքի տեսակը	Տրամադրվող հասցեն	Հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը	Փոստային դասիչը
1	2	3	4	5	6	7
1	Արման Տերտերյան	Սիլիկյան Հ/Ա 3-րդ հատված, հ.16	բնակելի տուն	Անշարժ գույքի առուվաճառքի ու հիփոթեքի 06.11.2026թ. հ.18694 պայմանագրով, Արման Տերտերյանի կողմից ձեռք բերված Սիլիկյան Հ/Ա 3-րդ հատվածի հ.16 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Ավետ Տերտերյան փողոց, հ.93/4	01013MCNKWEV	
2	Վազգէն Աբգարեան /լիազորված անձ/ Մարալ Ժիլինգերեան	Վարշավյան փողոց, հ.82/2	հողամաս	Մարալ Ժիլինգերեանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վարշավյան փողոցի հ.82/2 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկ. հ.30072019-01-0109/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 55.86քմ մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Վ. Վարշավյան փողոց, հ.82/3	01123QZPPGXG	
3	Գառնիկ Մարկոսյան	Նոր Խարբերդ այգեգործական տարածք, 3-րդ փողոց, հ.88/19	հողամաս	Գառնիկ Մարկոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Նոր Խարբերդ այգեգործական տարածքի 3-րդ փողոցի հ.88/19 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.24092026-01-0028, ընդհ. բաժն. 66քմ/ բաժանման հատակագծով 217.0քմ մակերեսով առանձնացվող մասին /մնացորդային/ տրամադրել հասցե՝ Նոր Խարբերդի այգեգործական տարածք, 3-րդ փողոց, հ.1	01113LDTCJ7H	
4	Գառնիկ Մարկոսյան	Նոր Խարբերդ այգեգործական տարածք, 3-րդ փողոց, հ.88/19	հողամաս	Գառնիկ Մարկոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Նոր Խարբերդ այգեգործական տարածքի 3-րդ փողոցի հ.88/19 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.24092026-01-0028, ընդհ. բաժն. 66քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 217.0քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Նոր Խարբերդի այգեգործական տարածք, 3-րդ փողոց, հ.1/2	01113UCXFPF8	
5	Սարգիս, Ալեքսանդր, Սիլվա, Լիանա և Լարիսա Դալլաքյաններ	Կ. Ուլնեցու փողոց, հ.72/1	բնակելի տուն	Սարգիս, Ալեքսանդր, Սիլվա, Լիանա և Լարիսա Դալլաքյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Կ. Ուլնեցու փողոցի հ.72/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկ. հ.10112026-01-0292, սեփ. հող. 215.1քմ, ընդհ. բաժն. 52.6քմ/ բաժանման	01123NXNNL4W	

				հատակագծով առանձնացվող 207.2քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Կ. Ուլնեցու փողոց, հ.72/3		
6	Երջանիկ Սարգսյան	Ազատության պողոտա, հ.7բ շենք, հ.47	բնակարան	Երջանիկ Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ազատության պողոտայի հ.7բ շենքի հ.47 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.09102026-01-0164, ընդհ. բաժն. 3.2քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 46.3քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Ազատության պողոտա, հ.7բ շենք, բն.47/1	01033MT56XFY	
7	Երջանիկ Սարգսյան	Ազատության պողոտա, հ.7բ շենք, հ.47	բնակարան	Երջանիկ Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ազատության պողոտայի հ.7բ շենքի հ.47 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.09102026-01-0164, ընդհ. բաժն. 3.2քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 40.3քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Ազատության պողոտա, հ.7բ շենք, բն.47/2	01033ZV8SFQD	
8	«ՋԻ ԷՄ ԴԵՎԵԼՈՓԵՐ» ՍՊԸ	Պապ թագավորի /Ամիրյան/ փողոց, հհ.28/7, 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 30/4, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 30/10, 30/11, 32/3 և հ.80/9	հողամաս	«ՋԻ ԷՄ ԴԵՎԵԼՈՓԵՐ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, Պապ թագավորի /Ամիրյան/ փողոցի հհ.28/7, 28/8, 28/9, 28/10, 28/11, 30/4, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 30/10, 30/11, 32/3 և հ.80/9 հասցեներում գտնվող հողամասերին /վկ. հ.հ.11062025-01-0129, 20102025-01-0436, 20102025-01-0322, 20102025-01-0442, 06102026-01-0243, 21102025-01-0018, 21102025-01-0054, 21102025-01-0019, 07102026-01-0141, 06102026-01-0229, 07102026-01-0072, 06102026-01-0130, 05062025-01-0261 և հ.26122024-01-1495/ ըստ միավորման հատակագծի տրամադրել մեկ միասնական հասցե՝ Պապ թագավորի փողոց, հ.30	01063UUBPSVW	
9	Արգամ Վարդևանյան /լիազորված անձ/ «ՀՈՎՆԱՆՅԱՆ ԻՆՏԵՐՆԵՅՇՆԼ» ՍՊԸ /սեփականատեր/	Վահագնի թաղամաս, 13-րդ տեղամաս, Նարեկացու փողոց, հ.1/1	բնակելի տուն	«ՀՈՎՆԱՆՅԱՆ ԻՆՏԵՐՆԵՅՇՆԼ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վահագնի թաղամասի 13-րդ տեղամասի Նարեկացու փողոցի հ.1/1 հասցեում գտնվող բնակելի տանը /վկ. հ.22102020-01-0218/ տրամադրել հասցե՝ Վահագնի թաղամաս, Ն. Շնորհալու փողոց, հ.1/1	01013B4JDSSB	
10	Գարիկ Պողոսյան	Հաղթանակ թաղամաս, հ.43-3	բնակելի տուն	Երևանի քաղաքապետի 30.10.2026թ. հ.5304-Ա որոշմամբ օրինական ճանաչված, Հաղթանակ թաղամասի հ.43-3 հասցեում Գարիկ Պողոսյանի կողմից ինքնակամ իրականացրած բնակելի տանը /բնակելի շինություններ/ տրամադրել հասցե՝ Հաղթանակ թաղամաս, 2-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, հ.11/2	01073JWCUXSN	
11	Սամվել Հարությունյան և Արա Պողոսյան	Մալաթիա-Սեբաստիա	հողամաս	Սամվել Հարությունյանին և Արա Պողոսյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Մալաթիա-Սեբաստիա համայնքում գտնվող հողամասերին /վկ. հ.07082026-01-0263 և Երևանի քաղաքապետի 09.11.2026թ. հ.5462-Ա որոշում/ տրամադրել հասցե՝	01073W3EVUZ3	

				Հաղթանակ թաղամաս, 2-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք, հ.31		
12	Պարգև Ազիզբեկյան	Վրացական փողոց, հ.21/1 շենք	ավտոտնակ	Անշարժ գույքի առուվաճառքի 12.11.2026թ. հ.15050 պայմանագրով Պարգև Ազիզբեկյանի կողմից ձեռք բերված, Վրացական փողոցի հ.21/1 շենքի տարածքում գտնվող ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ Վրացական փողոց, հ.21/1 շենք, ավտոտնակ հ.75	010339SXUD5J	
13	Մանանա Կարապետյան	Մ. Գալշոյան փողոց, հ.36 շենք, հ.112	բնակարան	Մանանա Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Մ. Գալշոյան փողոցի հ.36 շենքի հ.112 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.20082026-01-0450, ընդհ. բաժն. 1.48քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 34.88քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Մ. Գալշոյան փողոց, հ.36 շենք, բն.112/1	010835X2T38X	
14	Կարինա, Գայանե, Նելլի և Աննա Սարգսյաններ	Ե. Կողբացու փողոց, հ.1ա շենքի բակ	տորգետնյա ավտոտնակ	Սեփականության և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 27.05.2026թ. հ.6300, հ.6301, հ.6302, հ.6303 և հ.6404 վկայագրերով Կարինա, Գայանե, Նելլի և Աննա Սարգսյաններին փոխանցված ժառանգական գույքին, Ե. Կողբացու փողոցի հ.1ա շենքի բակում գտնվող ստորգետնյա ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ Ե. Կողբացու փողոց, հ.1/11	01063TARCNPM	
15	Յուրի Ղազարյան /լիազորված անձ/ Սերժ Ղազարյան /սեփականատեր/	Ա. Չոլաքյան փողոց, հ.16 շենք, հ.11	նկուղ	Անշարժ գույքի առուվաճառքի 19.10.2026թ. հ.4200 պայմանագրով Սերժ Ղազարյանի կողմից ձեռք բերված, Ա. Չոլաքյան փողոցի հ.16 շենքի հ.11 հասցեում գտնվող նկուղին տրամադրել հասցե՝ Ա. Չոլաքյան փողոց, հ.16 շենք, հ.12/1	011237MVQHWP	
16	Մարինե Չոբանյան	Ա. Արմենակյան փողոց, հ.125 շենք, հ.26	ձեղնահարկ	Մարինե Չոբանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ա. Արմենակյան փողոցի հ.125 շենքի հ.26 հասցեում գտնվող ձեղնահարկին /վկ. հ.10112026-01-0275/ տրամադրել հասցե՝ Ա. Արմենակյան փողոց, հ.125 շենք, հ.32/1	01093TJYGJXH	
17	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 108.9քմ մակերեսով մաս 6-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս, հ.8/59	010133GHEUVP	
18	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 108.9քմ մակերեսով մաս 5-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս,	01013NVLA2UU	

				հ.8/60		
19	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 108.9քմ մակերեսով մաս 4-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս, հ.8/61	01013PTTSK5Z	
20	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 108.9քմ մակերեսով մաս 3-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս, հ.8/62	01013LKUF3Q6	
21	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 108.9քմ մակերեսով մաս 2-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս, հ.8/63	01013PDTJZYB	
22	Գոռ Հովսեփյան և Անժելա Բարսեղյան	Գ-1 թաղամաս, հ.8/35	հողամաս	Գոռ Հովսեփյանին և Անժելա Բարսեղյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ-1 թաղամասի հ.8/35 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.23082023-01-0285, ընդհ. բաժն. հող՝ 139.3քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 204.0քմ մակերեսով մաս 1-ին տրամադրել հասցե՝ Գ-1 թաղամաս, հ.8/64	01013RS9ECGS	

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ **ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ**