



# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ, 0015, ք. Երևան, Արգիշտիի 1

№ 2596-Ա

« 20 » մայիսի 2026թ.

## ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՅԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Երևան քաղաքում տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 52-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի հ.2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 53-րդ կետերի պահանջներով.

1. Երևան քաղաքի վարչական սահմաններում գտնվող անշարժ գույքերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետին սույն որոշման օրինակները 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում առաքել վարչական շրջանների ղեկավարներին, Հայաստանի Հանրապետության ՆԳՆ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության բաժինների պետերին և դիմողներին:

3. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի անշարժ գույքի կառավարման վարչության պետի վրա:

4. Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն ապահովում է Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարը:

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ  
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝ ԱՐՄԵՆ ՓԱՄԲՈՒԽՉՅԱՆ**

X

ԱՐՄԵՆ ՓԱՄԲՈՒԽՉՅԱՆ

Signed by: PAMBUKHCHYAN ARMEN 3611840246

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հ.Հ.	Դիմողը	Անշարժ գույքի գտնվելու վայրը	Անշարժ գույքի տեսակը	Տրամադրվող հասցեն	Հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը	Փոստային դասիչը
1	2	3	4	5	6	7
1	Սերյոժա Գրիգորյան	Թբիլիսյան խճուղի, հ.29/26 և հ.29/28	հողամաս	Սերյոժա Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Թբիլիսյան խճուղու հ.29/26 և հ.29/28 հասցեներում գտնվող շինությունների զբաղեցրած հողամասերին /վկ. հ.23062023-01-0263 և հ.22062021-01-0227/, ըստ միավորման հատակագծի, տրամադրել մեկ միասնական հասցե՝ Թբիլիսյան խճուղի, հ.29/26	01033JUHHTTV	
2	«ՆԻՄՖԱ» ՍՊԸ	Մոսկովյան փողոց, անցուղի, հ.5	տարածք	«ՆԻՄՖԱ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, Մոսկովյան փողոցի անցուղու հ.5 հասցեում գտնվող տարածքին /սեփ. վկ. հ.1473490/ տրամադրել հասցե՝ Ալ. Սպենդիարյան փողոց, հ.5 շենք, շինություն հ.1/2	01063HMCZVDF	
3	Արման Նադիրյան /լիազորված անձ/ «ՄԱՆԱԶԿԵՐՏ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ	Տիգրան Մեծի պողոտա, հ.7	բնակելի տուն	Տիգրան Մեծի պողոտայի հ.7 հասցեում գտնվող բնակելի տանը /հիմք՝ անշարժ գույքը հանրության գերակա շահերի ապահովման նպատակով վերցնելու և փոխհատուցում վճարելու մասին 11.05.2026թ. հ.10911 պայմանագիր/ տրամադրել հասցե՝ Տիգրան Մեծի պողոտա, հ.7/10	01063WCDGPT9	
4	Վահագն Նահապետյան /լիազորված անձ/ Սամվել Խուդաբախյան	Գ. Բաղյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, հ.5 շենք, հ.21	բնակարան	Սամվել Խուդաբախյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Գ. Բաղյան փողոցի 2-րդ նրբանցքի հ.5 շենքի հ.21 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.05052026-01-0268, ընդհ. բաժն. 1.2քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 64.51քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Գ. Բաղյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, հ.5 շենք, բն.21/1	010837BABKYU	
5	Արտակ Մկրտչյան	Հ. Մելքումովի փողոց, հ.13/1	շինություն	Արտակ Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հ. Մելքումովի փողոցի հ.13/1 հասցեում գտնվող շինության /վկ. հ.10042026-01-0400/ մնացորդային 184.61քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Հ. Մելքումովի փողոց, հ.22/16	01043THG8LMJ	
6	Արտակ Մկրտչյան	Հ. Մելքումովի փողոց, հ.13/1	շինություն	Արտակ Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հ. Մելքումովի փողոցի հ.13/1 հասցեում գտնվող շինության /վկ. հ.10042026-01-0400/ բաժանման	01043U2LX8TQ	

				հատակագծով առանձնացվող 29.26քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Հ. Մելքունովի փողոց, հ.22/17		
7	Արտակ Մկրտչյան	Հ. Մելքունովի փողոց, հ.13/1	շինություն	Արտակ Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հ. Մելքունովի փողոցի հ.13/1 հասցեում գտնվող շինության /վկ. հ.10042026-01-0400, շին. ընդհ. 31.55քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 101.0քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Հ. Մելքունովի փողոց, հ.22/18	01043UEJYVQL	
8	Արտակ Մկրտչյան	Հ. Մելքունովի փողոց, հ.13/1	շինություն	Արտակ Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հ. Մելքունովի փողոցի հ.13/1 հասցեում գտնվող շինության /վկ. հ.10042026-01-0400, շին. ընդհ. 31.55քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 104.8քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Հ. Մելքունովի փողոց, հ.22/19	01043JKEFY5D	
9	Անդրանիկ Ավագյան	Դիմիտրովի փողոց, փակուղի, հ.34	բնակելի տուն	Անշարժ գույքի առուվաճառքի 05.05.2026թ. հ.11500 պայմանագրով, Անդրանիկ Ավագյանի կողմից ձեռք բերված, Դիմիտրովի փողոցի փակուղու հ.34 հասցեում գտնվող բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Ազատամարտիկների պողոտա, նրբանցք, հ.34	01053GR72GLH	
10	«ԿՈՄԻՆՏՈՒՐ ՄԵՆԵՋՄԵՆՏ ՕՊՏԻՄ» ՍՊԸ	Մոսկովյան փողոց, հ.31 շենք, հ.187	տարածք	«ԿՈՄԻՆՏՈՒՐ ՄԵՆԵՋՄԵՆՏ ՕՊՏԻՄ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, Մոսկովյան փողոցի հ.31 շենքի հ.187 հասցեում գտնվող տարածքի /վկ. հ.2864403, ընդհանուր օգտագործում 13.63քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 44.87քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Մոսկովյան փողոց, հ.31 շենք, շինություն հ.187/1	01063PN4GUUF	
11	Սիրանուշ Բալյան	Նոր Խարբերդ 20-րդ փողոց, հ.28	այգետնակ	Սիրանուշ Բալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Նոր Խարբերդի 20-րդ փողոցի հ.28 հասցեում գտնվող այգետնակին /հիմք՝ վկ. հ.448508 և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 30.09.2025թ. հ.6356 վկայագիր/ տրամադրել հասցե՝ Նոր Խարբերդ այգեգործական տարածք, Ձորի թաղամաս, 9-րդ փողոց, հ.50	01113QNNTJYD	
12	Նոնա Աբաջյան	Ա. Խաչատրյան փողոց, հ.31/2	սրճարան	Նոնա Աբաջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ա. Խաչատրյան փողոցի հ.31/2 հասցեում գտնվող սրճարանին /վկ. հ.11012023-01-0088/ տրամադրել հասցե՝ Հովսեփ Էմինի փողոց, հ.132/4	01033RG4XQPL	
13	Մարեխինա Մկրտչյան	Հաղթանակ 49-րդ տեղամաս, հ.2.3	բնակելի տուն	Երևանի քաղաքապետի 08.04.2026թ. հ.1817-Ա որոշմամբ, օրինական ճանաչված, Հաղթանակի 49-րդ տեղամասի հ.2.3 հասցեում Մարեխինա Մկրտչյանին կողմից, ինքնակամ իրականացված կիսակառույց բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ Հաղթանակ թաղամաս, 1-ին փողոց, 9-րդ նրբանցք, հ.10/1	01073ANZE49H	
14	Էմին Կարապետյան	Ս. Շահումյան 4-րդ փողոց, հ.6	բնակելի տուն	Էմին Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ս. Շահումյան 4-րդ փողոցի հ.6 հասցեում	01073Y6AG8LL	

				գտնվող 136.84քմ մակերեսով բնակելի տանը /վկ.հ.27042026-01-0197, հող. 290.905քմ/ տրամադրել հասցե՝ Ա. Շահումյան 4-րդ փողոց, հ.6/2		
15	Էդուարդ Մելքոնյան /լիազորված անձ/ Գագիկ Սարգսյան /սեփականատեր/	Ա. Ամիրյան փողոց, հ.12 շենք, հ.130	բնակարան	Գագիկ Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ա. Ամիրյան փողոցի հ.12 շենքի հ.130 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.12032026-01-0298, ընդհ. բաժն. 1.6քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 53.3քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Ա. Ամիրյան փողոց, հ.12 շենք, բն.130/1	01063HZDRHTV	
16	Վահագն Նահապետյան /լիազորված անձ/ Արտյոն Վարդանյան /սեփականատեր/	Աղբյուր Սերոբի փողոց, հ.5 շենք, հ.41	բնակարան	Արտյոն Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Աղբյուր Սերոբի փողոցի հ.5 շենքի հ.41 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.10052026-01-0028, ընդհ. բաժն. 1.27քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 50.15քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Աղբյուր Սերոբի փողոց, հ.5 շենք, բն.41/1	01033GWWGNKK	
17	Հայկ Պողոսյան	Յ. Լեփսիուսի փողոց, հ.41 շենք, հ.15	բնակարան	Հայկ Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Յ. Լեփսիուսի փողոցի հ.41 շենքի հ.15 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.14042026-01-0426, ընդհ. բաժն. 1.6քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 45.4քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Յ. Լեփսիուսի փողոց, հ.41 շենք, բն.15/1	01123E7UDGVI	
18	Վահագն Նահապետյան /լիազորված անձ/ Գեորգի Հովհաննիսյան /սեփականատեր/	Զորավար Անդրանիկի փողոց, հ.25 շենք, հ.24	բնակարան	Գեորգի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Զորավար Անդրանիկի փողոցի հ.25 շենքի հ.24 հասցեում գտնվող բնակարանի /վկ. հ.15042026-01-0384, ընդհ. բաժն. 1.62քմ/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 29.13քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Զորավար Անդրանիկի փողոց, հ.25 շենք, բն.24/1	01073Z9NFDJV	
19	Արզամ Վարդանյան	Վահագնի թաղամաս, Սիփանի փողոց, հ.33 և հ.33/1	հողամաս	Արզամ Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Վահագնի թաղամասի Սիփանի փողոցի հ.33 և հ.33/1 հասցեներում գտնվող հողամասերին /վկ. հ.19092024-01-0423 և հ.13032026-01-0082, բնակելի տուն՝ 338.6քմ/ ըստ միավորման հատակագծի տրամադրել մեկ միասնական հասցե՝ Վահագնի թաղամաս, Սիփանի փողոց, հ.33	01013WNOEBAU	
20	Աննա Մուրադյան /լիազորված անձ/ Արմեն Պողոսյան /սեփականատեր/	Մ. Խորենացու փողոց, հ.58	բնակելի տուն	Արմեն Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Մ. Խորենացու փողոցի հ.58 հասցեում գտնվող բնակելի տանը /վկ. հ.28042026-01-0212/ տրամադրել հասցե՝ Մ. Խորենացու փողոց, հ.58/2	01063YTVQSYF	
21	Վարդգես Հովակիմյան	Ներքին Չարբախի 9-րդ փողոց, հ.27/6	հողամաս	Վարդգես Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ներքին Չարբախի 9-րդ փողոցի հ.27/6 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.26082025-01-0218/ բաժանման հատակագծով առանձնացվող 1302.0քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Ներքին Չարբախ 9-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, հ.24/1	01113ULBHZUI	

22	Վարդգես Հովակիմյան	Ներքին Չարբախի 9-րդ փողոց, հ.27/6	հողամաս	Վարդգես Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ներքին Չարբախի 9-րդ փողոցի հ.27/6 հասցեում գտնվող հողամասի /վկ. հ.26082025-01-0218/ մնացորդային 467.9քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ Ներքին Չարբախ 9-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, հ.24	01113TAMBZSQ	
23	Տիգրան Սանասարյան	Նոյ թաղամաս, հ.10/2	հողամաս	Նոյ թաղամասի հ.10/2 հասցեում գտնվող հողամասին /հիմք՝ Երևանի քաղաքապետի 19.03.2026թ. հ.1489-Ա որոշում/ տրամադրել հասցե՝ «Նոյ» թաղամաս, հ.10/1	01073EMWINKUT	

**ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ, ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԻ  
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝ ԱՐՄԵՆ ՓԱՄԲՈՒԽՅԱՆ**

5/20/2026

**X** 

Signed by: PAMBUKHCHYAN ARMEN 3611840246