

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

«___» _____ 2025թ.

N ___ - Ա

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 259-Ն որոշման հավելվածի 3-րդ կետը՝

Երևան քաղաքի ավագանին որոշում է.

1. Երևան համայնքի սեփականություն համարվող գույքը (թվով 505 վերելակներ), ընդհանուր 4.617.375.960 (չորս միլիարդ վեց հարյուր տասնյոթ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար ինը հարյուր վաթսուն դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով, սեփականության իրավունքով անհատույց օտարել (նվիրել) բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին՝ ի դեմս շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականության կառավարումն իրականացնող կառավարման մարմինների՝ համաձայն հավելվածի:

2. Երևանի քաղաքապետին՝ ապահովել սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների հետ նվիրատվության պայմանագրերի և վերելակների հանձնման-ընդունման ակտերի կնքումը:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման հավելվածում նշված բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինները պարտավոր են անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցված վերելակների ընթացիկ սպասարկումն իրականացնել նվիրատվության պայմանագրով սահմանված պահանջներին համապատասխան:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

Հավելված
Երևան քաղաքի ավագանու
2025 թվականի մարտի 18-ի N որոշման

ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕՏԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՑԱՆԿ

Հ/Հ	Հասցե/մուտք	Մոդելը	Կառավարման մարմնի անվանումը
Աջափնյակ վարչական շրջան			
1	Բաշինջաղյան 2-րդ նրբանցք 1 շենք	SLZ-20610	«Անուշիկ» համատիրություն
2	Բաշինջաղյան 2-րդ նրբանցք 2 շենք	SLZ-20610	
3	Բաշինջաղյան փողոց 189 շենք	SLZ-20610	
4	Բաշինջաղյան փողոց 163 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
5	Բաշինջաղյան փողոց 181 շենք	ՊՈ-0401Կ	
6	Բաշինջաղյան փողոց 185 շենք	ՊՈ-0401Կ	
7	Աբեյան փողոց 17 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	«Աջափնյակ 5» համատիրություն
8	Աբեյան փողոց 17 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
9	Աբեյան փողոց 17 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
10	Արզումանյան փողոց 24 շենք	ՊՈ-0401Կ	«Ծաղկունք» համատիրություն
11	Արզումանյան փողոց 30 շենք	ՊՈ-0401Կ	
12	Արզումանյան փողոց 34 շենք	ՊՈ-0401Կ	
13	Մարգարյան 2 նրբանցք 8 շենք	ՊՈ-0401Կ	«Մարգարյան 25» համատիրություն
14	Մարգարյան 2 նրբանցք 10 շենք	ՊՈ-0401Կ	
15	Մարգարյան 2 նրբանցք 12 շենք	ՊՈ-0401Կ	
16	Մարգարյան 2 նրբանցք 12ա շենք	ՊՈ-0401Կ	
17	Մարգարյան 2 նրբանցք 14 շենք	ՊՈ-0401Կ	

18	Մարգարյան փողոց հ.29/1 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Մարիամ» համատիրություն
19	Մարգարյան փողոց հ.29/2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
20	Սիսակյան փողոց 18ա շենք	ՏԼԶ-10410	«Շեն 99» համատիրություն
21	Սիսակյան փողոց 18բ շենք	ՏԼԶ-10410	
22	Սիսակյան փողոց 18վ շենք	ՏԼԶ-10410	
23	Նազարբեկյան թաղամաս 26 շենք 2 մուտք	ՏԼԶ-10410	«Շող» համատիրություն
24	Նազարբեկյան թաղամաս 1ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
25	Նազարբեկյան թաղամաս 1ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
26	Նազարբեկյան թաղամաս 2 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
27	Նազարբեկյան թաղամաս 2 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
28	Նազարբեկյան թաղամաս 7 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
29	Նազարբեկյան թաղամաս 26 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
30	Նազարբեկյան թաղամաս 26 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
31	Նազարբեկյան թաղամաս 1բ շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
32	Նազարբեկյան թաղամաս 1բ շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
33	Նազարբեկյան թաղամաս 18 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Վան» համատիրություն
34	Նազարբեկյան թաղամաս 18 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
35	Նազարբեկյան թաղամաս 19 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
36	Նազարբեկյան թաղամաս 19 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
Ընդամենը՝ 36 վերելակ՝ 8 համատիրություն			
ԱՎԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ			
1	Խոտոյակով փողոց 84/4 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	

2	Խուղյակով փողոց 68/1 շենք	ՊՊ-0401K	"Ավան" համատիրություն
3	Խուղյակով փողոց 84/1 շենք	ՊՊ-0401K	
4	Խուղյակով փողոց 84/4 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
5	Խուղյակով փողոց 70 շենք	ՊՊ-0401K	
6	Աճառյան փողոց 18 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	"Աճառյան" համատիրություն
7	Աճառյան փողոց 20 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
8	Աճառյան փողոց 26/2 շենք	SLZ-10410	
9	Դանիել Վարուժան թաղամաս 8 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	"Ավան-3" համատիրություն
10	Բրյուսով թաղամաս 68 շենք	ՊՊ-0401K	
11	Դանիել Վարուժան թաղամաս 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
12	Դանիել Վարուժան թաղամաս 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Դանիել Վարուժան 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Թումանյան թաղամաս 12/2 շենք	SLZ-10410	"Ավան-4" համատիրություն
15	Թումանյան թաղամաս 7/2 շենք	ՊՊ-0401K	
16	Թումանյան թաղամաս 12/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
17	Թումանյան թաղամաս 46 շենք	ՊՊ-0401K	
18	Նարեկացի թաղամաս 36 շենք	ՊՊ-0401K	
19	Նարեկացի թաղամաս 37 շենք	ՊՊ-0401K	
20	Նարեկացի թաղամաս 41 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0611K	
21	Ավան-Առինջ 1-ին միկրոշրջան 2/2 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	"Ավան-Առինջ-1" համատիրություն
22	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
23	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-րդ միկրոշրջան 1/1 շենք	ՊՊ-0401K	

24	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-րդ միկրոշրջան 2/8 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	"Նարեկ" համատիրություն
25	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-րդ միկրոշրջան 2/8 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
26	Ավան-Առինջ 2-րդ միկրոշրջան 1/14 շենք	SLZ-10410	
27	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 2/13 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
28	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 4/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
29	Ավան-Առինջ թաղամաս 1-ին միկրոշրջան 4/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
30	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-րդ միկրոշրջան 1/7 շենք	ՊՊ-0401K	
31	Ավան-Առինջ թաղամաս 2-րդ միկրոշրջան 1/15 շենք	ՊՊ-0401K	"Չարենց" համատիրություն
32	Դուրյան թաղամաս 42 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	
33	Դուրյան թաղամաս 45 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
34	Դուրյան թաղամաս 31 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
35	Դուրյան թաղամաս 36 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
36	Դուրյան թաղամաս 36 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
37	Դուրյան թաղամաս 43 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
38	Դուրյան թաղամաս 44 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
39	Դուրյան թաղամաս 46 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	

Ընդամենը՝ 39 վերելակ՝ 7 համատիրություն

ԱՐԱԲԿԻՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Կիկյան փողոց 4/2 շենք	ՊՊ-0401K	«Այգեձոր» համատիրություն
2	Օրբելի փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
3	Օրբելի փողոց 8 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
4	Խաչատրյան փողոց 26/1 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	

5	Խաչատրյան փողոց 8 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«Արաբկիր 005» համատիրություն
6	Կոմիտասի պողոտա 7/2 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	
7	Խաչատրյան փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
8	Խաչատրյան փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
9	Խաչատրյան փողոց 1 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
10	Խաչատրյան փողոց 8 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
11	Խաչատրյան փողոց 23 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
12	Խաչատրյան փողոց 23 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
13	Խաչատրյան փողոց 23 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
14	Խաչատրյան փողոց 24 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
15	Խաչատրյան փողոց 24 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
16	Խաչատրյան փողոց 24 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
17	Խաչատրյան փողոց 24/1 շենք	ՊՊ-0401Կ	
18	Խաչատրյան փողոց 31/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
19	Խաչատրյան փողոց 31/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
20	Կոմիտասի պողոտա 7/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
21	Կոմիտասի պողոտա 7/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
22	Հակոբյան փողոց 1 շենք 8-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
23	Հակոբյան փողոց 1 շենք 9-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
24	Համբարձումյան փողոց 10 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	«Արաբկիր-1» համատիրություն
25	Վրացական 9 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«Արաբկիր-1» համատիրություն
26	Զարյան փողոց 3 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	

27	Զարյան փողոց 3 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Ալիս» ռասսակրթություն
28	Վրացական փողոց 9 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
29	Կոմիտասի պողոտա 38/1 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արծրունի 90» համատիրություն
30	Փափազյան փողոց 16ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
31	Փափազյան փողոց 16բ շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Շենքերի խնամք» համատիրություն
32	Սոսե փողոց 6 շենք	ՏԼԶ-10410	
33	Սոսե փողոց 2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
34	Սոսե փողոց 4 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
35	Վաղարշյան փողոց 15բ շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Շենքերի կառավարում» համատիրություն
36	Սունդուկյան փողոց 13 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
37	Սունդուկյան փողոց 15/1 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
38	Սունդուկյան փողոց 15Ա շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Քնար» համատիրություն
39	Թբիլիսյան խճուղի 35/2 շենք	ՏԼԶ-20610	
40	Քանաքեռ ՀԷԿ 2/1 շենք	ՏԼԶ-10410	
41	Քանաքեռ ՀԷԿ 2/2 շենք	ՏԼԶ-10410	
42	Ադոնցի փողոց 17/3 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
43	Մամիկոնյանց փողոց 6 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
44	Մամիկոնյանց փողոց 6/1 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
45	Մամիկոնյանց փողոց 6/2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
46	Մամիկոնյանց փողոց 8ա շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
47	Շիրվանզադե փողոց 24/1 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
48	Օրբելի փողոց 63/1 շենք	ՏԼԶ-10410	լիազորագրային կառավարիչ

Ընդամենը՝ 48 վերելակ՝ 8 համատիրություն, 1 վերելակ՝ 1 լիազորագրային կառավարում

ԴԱՎԹԱՇԵՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 27 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	«Դ/4 Արվա» համատիրություն
2	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 29 շենք	ՈՒ-0401Կ	
3	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 11 շենք 3-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Դավթաշեն- 3» համատիրություն
4	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 2ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒ-0401Կ	
5	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 9 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	
6	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 22 շենք 5 մուտք	ՈՒ-0401Կ	
7	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 23 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	
8	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 25/1 շենք	ՈՒ-0401Կ	
9	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 33 շենք 5 մուտք	ՈՒ-0401Կ	
10	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 37 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	
11	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 44 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	«Դավթաշեն 4/Ա-1» համատիրություն
12	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 51 շենք	ՈՒ-0401Կ	
13	Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս 24 շենք	ՈՒ-0401Կ	«Դ-4-24» համատիրություն
14	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 32 շենք 3-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Դավթաշեն 1/1» համատիրություն
15	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 24 շենք 1-ին մուտք	ՈՒ-0401Կ	
16	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 26 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	
17	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 30 շենք 1-ին մուտք	ՈՒ-0401Կ	
18	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 32 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒ-0401Կ	
19	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 9 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
20	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 11 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	

21	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	«Դավթաշեն 1/2» համատիրություն
22	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 10ա շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	
23	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 51 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	
24	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 52 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	
25	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 45 շենք 4-րդ մուտք	SLZ-10410	«Դավթաշեն 1/4» համատիրություն
26	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 48 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
27	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 14 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
28	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 45 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
29	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 45 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
30	Դավթաշեն 1-ին թաղամաս 48 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
31	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 11 շենք	SLZ-10410	«Դավթաշեն 2/L-1» համատիրություն
32	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 10 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	
33	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 10 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
34	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 12 շենք	ՊՈ-0401Կ	
35	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 22 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	
36	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 13 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	«Դավթաշեն 3/U-1» համատիրություն
37	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 7 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
38	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
39	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 10 շենք 4-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
40	Դավթաշեն 3-րդ թաղամաս 12 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401Կ	
41	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 30 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
42	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 30 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401Կ	

43	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 34 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	Դավթաշեն «Սոս» համատիրություն
44	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 42 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
45	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 42 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
46	Դավթաշեն 2-րդ թաղամաս 46 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

Ընդամենը՝ 46 վերելակ՝ 10 համատիրություն

ԷՐԵՐՈՒՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Խաղաղ Դոնի փողոց 31 շենք 7-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Արգիշտի» համատիրություն
2	Խաղաղ Դոնի փողոց 19 շենք 5-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
3	Խաղաղ Դոնի փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
4	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 9-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
5	Խաղաղ Դոնի փողոց 5 շենք 13-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
6	Խաղաղ Դոնի փողոց 12 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
7	Խաղաղ Դոնի փողոց 23 շենք 14-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
8	Խաղաղ Դոնի փողոց 27 շենք 8-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
9	Խաղաղ Դոնի փողոց 27 շենք 9-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
10	Խաղաղ Դոնի փողոց 1 շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
11	Աթոյան անցուղի 12 շենք	ՏԼԶ-10410	«Արեշ» համատիրություն
12	Աթոյան անցուղի 10 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
13	Աթոյան անցուղի 10 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
14	Էրեբունի փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
15	Էրեբունի փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
16	Էրեբունի փողոց 21 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

17	Էրեբունի փողոց 21/1 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
18	Արցախի պողոտա 6բ շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արցախ-4» համատիրություն
19	Սասունցի Դավթի փողոց 13 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	«Էրեբունի» համատիրություն
20	Սասունցի Դավթի փողոց 13 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
21	Արցախի պողոտա 8/2 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Սասունցի Դավթ» համատիրություն
22	Արցախի պողոտա 8/3 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
23	Արցախի պողոտա 8/4 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
24	Արցախի պողոտա 20/1 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
25	Արցախի պողոտա 20/1 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
26	Արցախի պողոտա 20/2 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
27	Արցախի պողոտա 20/2 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

Ընդամենը՝ 27 վերելակ 5 համատիրություն

ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Երվանդ Քոչար փողոց 21/1 շենք 3-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
2	Զավարյան փողոց 64 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
3	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 6-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
4	Վարդանանց 2-րդ նրբանցք 4 շենք	ՏԼԶ-10410	
5	Աբովյան փողոց 13 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
6	Աբովյան փողոց 13 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
7	Ագաթանգեղոս փողոց 7 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
8	Ագաթանգեղոս փողոց 7 շենք 6-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
9	Ագաթանգեղոս փողոց 7 շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

10	Ագաթանգեղոս փողոց 7 շենք 8-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	«Կենտրոն» համաստիროւթյուն
11	Ագաթանգեղոս փողոց 7 շենք 9-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
12	Թումանյան փողոց 11ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
13	Թումանյան փողոց 5ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
14	Թումանյան փողոց 5ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
15	Լալայանց փողոց 47ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
16	Խորենացի փողոց 27 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
17	Խորենացի փողոց 29ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
18	Նար-Դոս փողոց 73ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
19	Նար-Դոս փողոց 73ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
20	Նար-Դոս փողոց 75 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
21	Նար-Դոս փողոց 77 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
22	Նար-Դոս փողոց 77 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
23	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 5-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
24	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
25	Վարդանանց փողոց 5ա շենք 9-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
26	Տիգրան Մեծ պողոտա 29ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
27	Տիգրան Մեծ պողոտա 29ա շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՊ-0401Կ	
28	Իսրաելյան փողոց 37 շենք 4-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
29	Իսրաելյան փողոց 43 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	
30	Կողբացի փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	
31	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 4-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	

32	Պուշկինի փողոց 43 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-20610
33	Սարյան փողոց 4 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410
34	Սարյան փողոց 33 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410
35	Փարպեցի փողոց 11ա շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410
36	Ամիրյան փողոց 18 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
37	Ամիրյան փողոց 18 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
38	Բրյուսովի փողոց 2 շենք	ՊՊ-0401K
39	Դեմիրճյան փողոց 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
40	Դեմիրճյան փողոց 36 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
41	Դեմիրճյան փողոց 36 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
42	Լեմկինի փողոց 14 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
43	Կողբացի փողոց 1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
44	Կողբացի փողոց 1ա շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K
45	Կողբացի փողոց 1ա շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
46	Կողբացի փողոց 2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
47	Կողբացի փողոց 3ա շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
48	Կողբացի փողոց 4 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
49	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
50	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 7-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
51	Մոսկովյան փողոց 28 շենք 8-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
52	Մաշտոցի պողոտա 15 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K
53	Մաշտոցի պողոտա 15 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401K

«Կենտրոն-1» համատիրություն

54	Փարպեցի փողոց 9բ շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Ա և Հ Կոնդոմինիում» համատիրություն
55	Փարպեցի փողոց 11ա շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
56	Ֆրիկի փողոց 2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
57	Երվանդ Քոչար փողոց 1 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
58	Երվանդ Քոչար փողոց 13 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
59	Երվանդ Քոչար փողոց 15 շենք 5-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
60	Վարդանանց փողոց 22 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
61	Վարդանանց փողոց 22 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
62	Վարդանանց փողոց 28 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
63	Վարդանանց փողոց 28 շենք 6-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
64	Վարդանանց փողոց 28/2 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
65	Վարդանանց փողոց 32 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
66	Քաջազնունի փողոց 9 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
67	Տիգրան Մեծ պողոտա 27/2 շենք	ՏԼԶ-10410	«Տիգրան Մեծ 27/2» համատիրություն

Ընդամենը՝ 67 վերելակ՝ 4 համատիրություն

ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵՐԱՍՏԻԱ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Իսակովի պողոտա 52/3 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Աբուլ» համատիրություն
2	Իսակովի պողոտա 50/7 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
3	Իսակովի պողոտա 52/2 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
4	Անդրանիկի փողոց 63 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	«Արագած» համատիրություն
5	Անդրանիկի փողոց 71 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
6	Սվաճյան փողոց 26 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

7	Սվաճյան փողոց 26 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Արմեն-19» համատիրություն
8	Իսակովի պողոտա 32 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
9	Իսակովի պողոտա 36 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
10	Իսակովի պողոտա 44/1 շենք	ՊՊ-0401Կ	
11	Իսակովի պողոտա 36/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
12	Իսակով պողոտա 36/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
13	Բաբաջանյան փողոց 129 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	«Արսեն» համատիրություն
14	Բ-2 թաղամաս 91 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	
15	Բ-2 թաղամաս 93 շենք 3-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
16	Բաբաջանյան փողոց 105 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
17	Բաբաջանյան փողոց 133 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
18	Բաբաջանյան փողոց 133 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
19	Բաբաջանյան փողոց 139 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
20	Բաբաջանյան փողոց 139 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
21	Բաբաջանյան փողոց 143 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
22	Բ-2 թաղամաս 85 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
23	Բ-2 թաղամաս 91 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
24	Իսակովի պողոտա 30 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
25	Սվաճյան փողոց 52 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Արփի» համատիրություն
26	Սվաճյան փողոց 60/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	
27	Սվաճյան փողոց 38 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ	
28	Սվաճյան փողոց 48 շենք	ՊՊ-0401Կ	

29	Սվաճյան փողոց 62 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Գավառ» համատիրություն
30	Սվաճյան փողոց 62 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
31	Օհանովի փողոց 44 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
32	Օհանովի փողոց 70 շենք	SLZ-10410	
33	Անդրանիկի փողոց 27 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
34	Անդրանիկի փողոց 27 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
35	Անդրանիկի փողոց 47 շենք	ՊՊ-0401K	
36	Անդրանիկի փողոց 53 շենք	ՊՊ-0401K	«Էջմիածին-1» համատիրություն
37	Բաբաջանյան փողոց 39 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
38	Անդրանիկի փողոց 88 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
39	Անդրանիկի փողոց 88 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
40	Անդրանիկի փողոց 92 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
41	Անդրանիկի փողոց 92 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
42	Անդրանիկի փողոց 146 շենք	ՊՊ-0401K	
43	Բաբաջանյան փողոց 39 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Լիլիա» համատիրություն
44	Անդրանիկի փողոց 137 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
45	Բաբաջանյան փողոց 95 շենք	ՊՊ-0401K	
46	Առնո Բաբաջանյան փողոց 89 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
47	Բաբաջանյան փողոց 26/5 շենք	SLZ-10410	
48	Բաբաջանյան փողոց 71 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	
49	Բաբաջանյան փողոց 75 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	
50	Բաբաջանյան փողոց 87 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	

51	Բաբաջանյան փողոց 87 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	«Մալաթիա» համատիրություն
52	Անդրանիկի փողոց 158 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
53	Բաբաջանյան փողոց 26/6 շենք	ՊՊ-0401K	
54	Բաբաջանյան փողոց 55 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
55	Բաբաջանյան փողոց 55/1 շենք	ՊՊ-0401K	
56	Բաբաջանյան փողոց 85 շենք	ՊՊ-0401K	
57	Բաբաջանյան փողոց 14 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Մուշ» համատիրություն
58	Բաբաջանյան փողոց 16 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
59	Բաբաջանյան փողոց 18 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
60	Բաբաջանյան փողոց 22 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
61	Բաբաջանյան փողոց 26 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
62	Բաբաջանյան փողոց 28 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
63	Բաբաջանյան փողոց 28 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
64	Բաբաջանյան փողոց 28 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
65	Բաբաջանյան փողոց 30 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
66	Բաբաջանյան փողոց 40 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
67	Րաֆֆու փողոց 53 շենք	SLZ-10410	«Նիգ-2013» համատիրություն
68	Անդրանիկի փողոց 52 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
69	Անդրանիկի փողոց 56 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
70	Անդրանիկի փողոց 64 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
71	Անդրանիկի փողոց 76 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
72	Րաֆֆու փողոց 39 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

73	Բաֆֆու փողոց 55 շենք 2-րդ մուտք
74	Անդրանիկի փողոց 77 շենք 3-րդ մուտք
75	Անդրանիկի փողոց 77 շենք 4-րդ մուտք
76	Անդրանիկի փողոց 89 շենք 4-րդ մուտք
77	Անդրանիկի փողոց 95 շենք 1-ին մուտք
78	Անդրանիկի փողոց 95 շենք 3-րդ մուտք
79	Անդրանիկի փողոց 95 շենք 4-րդ մուտք
80	Անդրանիկի փողոց 97 շենք 1-ին մուտք
81	Անդրանիկի փողոց 97 շենք 2-րդ մուտք
82	Միքայելյան փողոց 3 շենք 5-րդ մուտք
83	Միքայելյան փողոց 3 շենք 6-րդ մուտք
84	Միքայելյան փողոց 70 շենք 2-րդ մուտք
85	Միքայելյան փողոց 72 շենք 1-ին մուտք
86	Միքայելյան փողոց 76 շենք 1-ին մուտք
87	Միքայելյան փողոց 78 շենք 2-րդ մուտք
88	Միքայելյան փողոց 82 շենք 1-ին մուտք
89	Միքայելյան փողոց 82 շենք 2-րդ մուտք
90	Սեբաստիա փողոց 141 շենք 1-ին մուտք
91	Սեբաստիա փողոց 141/1 շենք 1-ին մուտք
92	Սեբաստիա փողոց 141/1 շենք 2-րդ մուտք
93	Սեբաստիա փողոց 141/1 շենք 3-րդ մուտք
94	Սեբաստիա փողոց 141/3 շենք 1-ին մուտք

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

ՈՒՍ-0401Կ

«Սեբաստիա-2» համատիրություն

95	Սերաստիա փողոց 141/5 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ	«Սիփան» համատիրություն	
96	Րաֆֆու փողոց 35 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
97	Բաբաջանյան փողոց 3/1 շենք	SLZ-10410		
98	Րաֆֆու փողոց 59 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		
99	Րաֆֆու փողոց 95 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		
100	Բաբաջանյան փողոց 29/1 շենք	ՊՊ-0401Կ		
101	Րաֆֆու փողոց 77 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ		
102	Րաֆֆու փողոց 81 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ		
103	Րաֆֆու փողոց 101 շենք	ՊՊ-0401Կ		
104	Շերամի փողոց 53 շենք 4-րդ մուտք	SLZ-10410		«Տարոն» համատիրություն
105	Շերամի փողոց 67 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		
106	Շերամի փողոց 99 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410		
107	Շերամի փողոց 113 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		
108	Օհանովի փողոց 2 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		
109	Շերամի փողոց 59 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401Կ		
110	Շերամի փողոց 59 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
111	Շերամի փողոց 67 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
112	Շերամի փողոց 71 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
113	Շերամի փողոց 71 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
114	Շերամի փողոց 87 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401Կ		
115	Լենինգրադյան փողոց 31/2 շենք	ՊՊ-0401Կ	Լիազորագրային կառավարում	

Ընդամենը՝ 114 վերելակ՝ 14 համատիրություն, 1 վերելակ՝ 1 լիազորագրային կառավարում

ՆՈՐ ՆՈՐՔ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Հունան Ավետիսյան փողոց 4 շենք 5-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Նոր Նորք 7/4» համատիրություն
2	Հունան Ավետիսյան փողոց 35 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
3	Կարախանյան փողոց 32 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
4	Կարախանյան փողոց 33 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
5	Կարախանյան փողոց 36 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
6	Կարախանյան փողոց 38 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
7	Դավիթ Բեկի փողոց 30 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	«Նոր Նորք 7/5» համատիրություն
8	Դավիթ Բեկի փողոց 30 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
9	Հունան Ավետիսյան փողոց 10 շենք	ՊՊ-0401K	
10	Հունան Ավետիսյան փողոց 39 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
11	Հունան Ավետիսյան փողոց 44 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
12	Հունան Ավետիսյան փողոց 48 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Կարախանյան փողոց 42 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Կարախանյան փողոց 43 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
15	Կարախանյան փողոց 49 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
16	Կարախանյան փողոց 50 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
17	8-րդ զանգված 5 շենք	SLZ-10410	
18	8-րդ զանգված 29 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
19	8-րդ զանգված 34 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	
20	8-րդ զանգված 36 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	
21	8-րդ զանգված 2 շրջ. 5 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	

22	8-րդ զանգված 1 շենք	ՊՊ-0401K	«Նոր Նորք 8» համաստիրություն
23	8-րդ զանգված 2 շենք	ՊՊ-0401K	
24	8-րդ զանգված 3 շենք	ՊՊ-0401K	
25	8-րդ զանգված 7 շենք	ՊՊ-0401K	
26	8-րդ զանգված 8 շենք	ՊՊ-0401K	
27	8-րդ զանգված 9 շենք	ՊՊ-0401K	
28	8-րդ զանգված 11 շենք	ՊՊ-0401K	
29	8-րդ զանգված 12 շենք	ՊՊ-0401K	
30	8-րդ զանգված 13 շենք	ՊՊ-0401K	
31	8-րդ զանգված 28 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
32	8-րդ զանգված 31 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
33	8-րդ զանգված 32 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
34	8-րդ զանգված Մինսկի փողոց 36 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
35	8-րդ զանգված Մինսկի փողոց 36 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
36	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 3 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	
37	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 79 շենք /50/	SLZ-10410	
38	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 85 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	
39	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 85 շենք 4-րդ մուտք	SLZ-10410	
40	Վիլնյուսի փողոց 9 շենք	ՊՊ-0401K	
41	Վիլնյուսի փողոց 11 շենք	ՊՊ-0401K	
42	Վիլնյուսի փողոց 49 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
43	Վիլնյուսի փողոց 49 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	

44	Վիլնյուսի փողոց 67 շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	«Ջրվեժ 1» համատիրություն
45	Վիլնյուսի փողոց 75 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
46	Վիլնյուսի փողոց 75 շենք 7-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
47	Ջրվեժ Բանավան թաղամաս 1ա շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
48	Ջրվեժ Բանավան թաղամաս 8 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
49	Ջրվեժ Բանավան թաղամաս 12 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
50	Ջրվեժ Բանավան թաղամաս 13 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
51	Ջրվեժ Բանավան թաղամաս 14 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
52	Ջրվեժ Մայակ թաղամաս 31 շենք 1-ին մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
53	Ջրվեժ Մայակ թաղամաս 32 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
54	Ջրվեժ Մայակ թաղամաս 36 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
55	Ջրվեժ Մայակ թաղամաս 37 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
56	Ջրվեժ Մայակ թաղամաս 39 շենք	ՈՒՍ-0401Կ	
57	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 41 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	«Վիլնյուս 36» համատիրություն
58	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 55 շենք 2-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
59	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 65 շենք 1-ին մուտք	ՏԼԶ-10410	
60	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 71 շենք 6-րդ մուտք	ՏԼԶ-10410	
61	9-րդ զանգված Վիլնյուսի 101 /38/	ՏԼԶ-10410	
62	Վիլնյուսի փողոց 41 շենք 4-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
63	Վիլնյուսի փողոց 45 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
64	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 2-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	
65	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 3-րդ մուտք	ՈՒՍ-0401Կ	

66	Վիլնյուսի փողոց 53 շենք 7-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
67	Վիլնյուսի փողոց 57 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
68	Վիլնյուսի փողոց 107 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
69	Վիլնյուսի փողոց 113 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	

Ընդամենը՝ 69 վերելակ՝ 6 համատիրություն

ՇԵՆՔԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Բագրատունյաց փողոց 22/3 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«3-րդ մաս» համատիրություն
2	Բագրատունյաց փողոց 22 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	
3	Չեխովի փողոց 56 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	
4	Սողոմոն Տարոնցի փողոց 7/1 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«Անահիտ» համատիրություն
5	Սողոմոն Տարոնցի փողոց 3/2 շենք	ՊՈ-0401K	
6	Սողոմոն Տարոնցի փողոց 7/2 շենք	ՊՈ-0401K	
7	Ներքին Շենգավիթ 11 փողոց 37 շենք	ՊՈ-0401K	«Գ Չաուշ» համատիրություն
8	Ներքին Շենգավիթ 11 փողոց 39/2 շենք	ՊՈ-0401K	
9	Գարեգին Նժդեհի փողոց 56ա շենք	ՊՈ-0401K	«Լիլիթ» համատիրություն
10	Շեվչենկո փողոց 4 շենք	ՊՈ-0401K	
11	Վ.Շենգավիթ 2-րդ փողոց 20/3 շենք 2-րդ մուտք	SLZ-10410	«Ղարս» համատիրություն
12	Լազոյի փողոց 4 շենք	ՊՈ-0401K	
13	Լազոյի փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
14	Վերին Շենգավիթ 2-րդ փողոց 1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	
15	Վերին Շենգավիթ 2-րդ փողոց 5 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K	
16	Վերին Շենգավիթ 2-րդ փողոց 5 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K	

17	Գարեգին Նժդեհի փողոց 30/3 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«Շենգավիթ» համատիրություն	
18	Արշակունյաց պողոտա 46/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
19	Բագրատունյաց փողոց 51 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
20	Գարեգին Նժդեհի փողոց 24 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
21	Գարեգին Նժդեհի փողոց 34/1 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
22	Գարեգին Նժդեհի փողոց 34/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
23	Եղիշե Թաղևոսյան փողոց 4 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
24	Եղիշե Թաղևոսյան փողոց 6 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
25	Ֆրունզե փողոց 6/2 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
26	Ֆրունզե փողոց 6/4 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
27	Ֆրունզե փողոց 6/8 շենք	ՊՈ-0401K		
28	Ֆրունզե փողոց 10 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
29	Ֆրունզե փողոց 16 շենք 1-ին մուտք	ՊՈ-0401K		
30	Ֆրունզե փողոց 16 շենք 2-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
31	Ֆրունզե փողոց 18 շենք 3-րդ մուտք	ՊՈ-0401K		
32	Եղ.Թաղևոսյան փողոց 12/2 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410		«Վան» համատիրություն
33	Եղիշե Թաղևոսյան փողոց 12/3 շենք	ՊՈ-0401K		

Ընդամենը՝ 33 վերելակ՝ 7 համատիրություն

ՔԱՆԱՔԵՌ-ՁԵՅԹՈՒՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ

1	Ահարոնյան փողոց 18 շենք	SLZ-10410	«Ահարոնյան 18» համատիրություն
2	Սուրենյան փողոց 11ա շենք	ՊՈ-0401K	«Անհաղթ» համատիրություն
3	Սուրենյան փողոց 11բ շենք	ՊՈ-0401K	

4	Ռայնիսի փողոց 89 շենք 1-ին մուտք	SLZ-10410	«Զեյթուն-98» համատիրություն
5	Գոգոլի փողոց 87 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
6	Սարկավազի փողոց 126/2 շենք	SLZ-20610	«Կայմ-11» համատիրություն
7	Սարկավազի փողոց 54/6 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
8	Սարկավազի փողոց 106/1 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
9	Սարկավազի փողոց 106/1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
10	Սարկավազի փողոց 106/1 շենք 4-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
11	Սարկավազի փողոց 106/1բ շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
12	Սարկավազի փողոց 106/1բ շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
13	Սարկավազի փողոց 131 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
14	Սարկավազի փողոց 151/1 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
15	Քանաքեռ 14 փողոց 38 շենք	ՊՊ-0401K	
16	Ազատության նրբանցք 4 շենք 3-րդ մուտք	SLZ-10410	«Հաղթանակ» համատիրություն
17	Ազատության նրբանցք 5 շենք 1-ին մուտք	ՊՊ-0401K	
18	Ազատության պողոտա 12/3 շենք	ՊՊ-0401K	
19	Ազատության պողոտա 12/4 շենք	ՊՊ-0401K	
20	Տիգրանյան 5 շենք 3-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	
21	Լեփսիուսի փողոց 6ա շենք	SLZ-10410	«Ղարս» համատիրություն
22	Դրոյի փողոց 8/2 շենք 2-րդ մուտք	ՊՊ-0401K	«Սևակ» համատիրություն
23	Դրոյի փողոց 14/2 շենք 1-ի մուտք	ՊՊ-0401K	
24	Դրոյի փողոց 24ա շենք	ՊՊ-0401K	«Սևան» համատիրություն
25	Ռուբինյանց փողոց 17/2 շենք	ՊՊ-0401K	

Ընդամենը՝ 25 վերելակ՝ 8 համատիրություն

Ընդհանուրը Երևան քաղաքում՝ 505 վերելակ, որից 503 վերելակ՝ 77 համատիրություններին, 2 վերելակ՝ 2 լիազորագրային կառավարիչներին

ՏԵՂԵԿԱՆՔ-ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

«ԳՈՒՅՔԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ (ՆՎԻՐԵԼՈՒ) ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Համաձայն «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի՝ բազմաբնակարան շենքերի վերելակները ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանում են բազմաբնակարան շենքի շինությունների սեփականատերերին:

Երևան քաղաքի բյուջեի միջոցների հաշվին 2024թ. ձեռք են բերվել թվով 505 վերելակներ 4.617.375.960 (չորս միլիարդ վեց հարյուր տասնյոթ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար ինը հարյուր վաթսուն դրամ) ՀՀ դրամ արժեքով (հավելվածը կցվում է):

Հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 147-րդ հոդվածի 1-ին կետի 15-րդ մասի՝ հարկման բազան որոշելու նպատակով նվազեցվող եկամուտներ են համարվում տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները, այդպիսով տեղական ինքնակառավարման մարմինների որոշումների հիման վրա անհատույց ստացվող ակտիվները ենթակա չեն եկամտային հարկով հարկման, նպատակահարմար ենք գտնում տեղադրված վերելակները սեփականության իրավունքով նվիրատվության կարգով հանձնել բազմաբնակարան շենքերի շինությունների սեփականատերերին՝ ի դեմս բազմաբնակարան շենքերի կառավարման մարմինների:

Ըստ այդմ էլ մշակվել է վերելակների նվիրատվության մասին պայմանագրին կից վերելակների տեխնիկական և ընթացիկ սպասարկման աշխատանքներին (ծառայություններին) ներկայացվող պահանջների ցանկը:

Վերելակների սպասարկման ծառայությունների համար բազմաբնակարան շենքի կառավարման մարմինը մի կողմից և սպասարկում իրականացնող կազմակերպությունը մյուս կողմից պետք է կնքեն սպասարկման վերաբերյալ պայմանագիր:

Ելնելով վերոգրյալից՝ Երևանի ավագանու քննարկմանն է ներկայացվում «Գույքը սեփականության իրավունքով անհատույց օտարելու (նվիրելու) Երևան քաղաքի ավագանու որոշման նախագիծը:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ ՏԻԳՐԱՆ ԱՎԻՆՅԱՆ

